

УТВЕРЖДАЮ

(фамилия, имя, отчество
и должность лица,
утверждающего акт)
" ___ " _____ 20 ___ г.

**А К Т
РАБОЧЕЙ КОМИССИИ О ПРИЕМКЕ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ ЗАКОНЧЕННОГО
СТРОИТЕЛЬСТВОМ ЗДАНИЯ, СООРУЖЕНИЯ, ПОМЕЩЕНИЯ**

г. _____ " ___ " _____ 20 ___ г.

Рабочая приемочная комиссия, назначенная _____

(наименование организации-заказчика (застройщика), назначившей рабочую комиссию)

решением от " ___ " _____ 20 ___ г. N _____

в составе:

председателя - представителя заказчика (застройщика) _____

(фамилия, имя, отчество, должность)

членов комиссии - представителей:

генерального подрядчика _____

(фамилия, имя, отчество, должность)

субподрядных организаций _____

(фамилия, имя, отчество, должность)

эксплуатационной организации _____

(фамилия, имя, отчество, должность)

генерального проектировщика _____

(фамилия, имя, отчество, должность)

органов государственного санитарного надзора _____

www.genlayn.ru

_____ (фамилия, имя, отчество, должность)

органов государственного пожарного надзора _____

_____ (фамилия, имя, отчество, должность)

Государственной инспекции по охране атмосферного воздуха при Государственном комитете СССР по гидрометеорологии и контролю природной среды (по объектам производственного назначения)

_____ (фамилия, имя, отчество, должность)

технической инспекции труда ЦК или совета профсоюзов _____

_____ (фамилия, имя, отчество, должность)

профсоюзной организации заказчика или эксплуатационной организации _____

_____ (фамилия, имя, отчество, должность)

других заинтересованных органов надзора и организаций _____

_____ (фамилия, имя, отчество, должность)

руководствуясь правилами, изложенными в СНиП 3.01.04-87,

УСТАНОВИЛА:

1. Генеральным подрядчиком _____

_____ (наименование организации и ее

_____ ведомственная подчиненность)

предъявлено к приемке в эксплуатацию законченное строительство _____

_____ (наименование здания, сооружения и помещения)

входящее в состав _____

_____ (наименование объекта)

2. Строительство произведено на основании решения (постановления, распоряжения, приказа) от

" ____ " _____ 20 ____ г. N _____

_____ (наименование органа, вынесшего решение)

3. Строительство осуществляется генеральным подрядчиком, вы индивидуальным _____

_____ (виды работ)

и субподрядными организациями _____

www.genlayn.ru

_____ (наименования организаций и их ведомственная подчиненность)

выполнившими _____ (виды работ)

4. Проектно-сметная документация на строительство разработана проектными организациями

_____ (наименования проектных организаций и их ведомственная подчиненность)

5. Строительство осуществлялось по проекту _____

_____ (номер проекта, номер серии (по типовым проектам))

6. Проектно-сметная документация утверждена _____

_____ (наименование органа,

_____ утвердившего проектно-сметную документацию на объект в целом)

" ____ " _____ 20 ____ г. N _____

7. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ _____ окончание работ _____
(месяц и год) (месяц и год)

при продолжительности строительства, мес:

по норме или по ПОС _____

фактически _____

8. Рабочей комиссии представлена следующая документация: _____

_____ (перечень документов)

_____ в соответствии с п.3.5 СНиП 3.01.04-87 или номер приложения к акту)

9. Предъявленное к приемке в эксплуатацию здание, сооружение, помещение имеет следующие основные

показатели: _____

_____ (мощность, производительность,

_____ производственная площадь, протяженность, вместимость и т. п.)

10. Технологические и архитектурно-строительные решения по зданию, сооружению, помещению

характеризуются следующими данными: _____

_____ (краткие технические характеристики)

_____ www.genlayn.ru _____
_____ (краткие технические характеристики)

_____ технологическому оборудованию)

11. Оборудование установлено согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования рабочими комиссиями (перечень актов приведен в приложении. . . к настоящему акту) в количестве:

по проекту _____ единиц;

фактически _____ единиц.

12. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом

(сведения о выполнении)

Характеристика мероприятий приведена в приложении. . . к акту.

13. Внешние наружные коммуникации холодного и горячего водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, энергоснабжения и связи обеспечивают нормальную эксплуатацию здания, сооружения, помещения и приняты городскими эксплуатационными организациями. Перечень справок городских эксплуатационных организаций приведен в приложении. . . к акту.

14. Недоделки и дефекты устранены.

15. Сметная стоимость по утвержденной проектно-сметной документации:

всего _____ тыс. руб., в том числе:

строительно-монтажных работ _____ тыс. руб.,

оборудования, инструмента и инвентаря _____ тыс. руб.

16. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию _____

тыс. руб., в том числе: стоимость строительно-монтажных работ _____

тыс. руб., стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____

тыс. руб.

17. Экономический эффект от внедренных мероприятий подрядчика, удешевляющих строительство на сдаваемом в эксплуатацию здании, сооружении, помещении _____ тыс. руб.

Решение рабочей комиссии

Предъявленное к приемке _____
(наименование здания, сооружения, помещения)

ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ.

Председатель рабочей комиссии _____
(подпись)

Члены рабочей комиссии: _____

(подписи)

www.genlayn.ru